



VISTO:

La Ordenanza Nro. 010/2022 de fecha 23 de Marzo, referente a "Título de Propiedad Sra. Nancy Elizabeth Melendres NC 22-1-A-688A-12"; Y

CONSIDERANDO:

Que, nada obstaculiza la Promulgación de la misma;

Por ello:

Y en uso de las Atribuciones que le son propias y las que le confiere

La Carta Orgánica Municipal

EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI

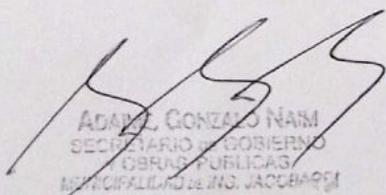
RESUELVE

Artículo 1º: **PROMULGAR** la Ordenanza Nro. 010/2022, sancionada por el Concejo Deliberante el día 23 de marzo de 2022.

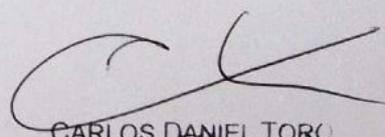
Artículo 2º: **REGISTRESE**. Comuníquese, dese publicidad. Cumplido, archívese.

RESOLUCIÓN MUNICIPAL N.º 126/2022.-

Ingeniero Jacobacci, 30 de marzo de 2022.-


ADÁN GONZÁLEZ NAM
SECRETARIO DE GOBIERNO
OBRAS PÚBLICAS
MUNICIPALIDAD DE ING. JACOBACCI




CARLOS DANIEL TORO
INTENDENTE
Municipalidad de Ing. Jacobacci



**Concejo Deliberante
Municipalidad de Ing. Jacobacci – Rio Negro**

Sarmiento 798 – P° PA- C.P 8418 – Tel. /fax: 02940 – 432751
E-mail: concejodeliberantejacobacci@gmail.com



VISTO:

El Expediente Caratulado **MELENDRES NANCY ELIZABETH**, de la fracción de terreno identificado como **22-1-A-688A-12**, Y;

CONSIDERANDO:

Que la tierra le correspondió a la Municipalidad de Ingeniero Jacobacci (CUIT: 30-99923873-0), por transferencia que le efectuó la Provincia de Río Negro, en virtud de lo dispuesto la Ley N° 279.

Que conforme al Plano Particular de Deslinde y Amojonamiento Parte del Lote 28 (Reserva del Pueblo) Ampliación de la Planta Urbana N° 299/2010, que fuera confeccionado por el Agrimensor Roque Adrián Zarate y Registrado el 10 de Septiembre del 2010, por la Dirección General de Catastro y Topografía de la Provincia de Río Negro, quien determino la nomenclatura arriba mencionada.

Que mediante trámites gestionados ante el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Río Negro, el inmueble le corresponde a la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci, quedando asentado por la Matricula Registral 22-2866.

Que no se registra deuda por Tasas de Servicios Retributivos, emitido por el Área de Recaudaciones Municipal cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.

Que no se registran deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria, que se adjunta.-

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.

POR ELLO:

Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la

Carta Orgánica Municipal.



**Concejo Deliberante
Municipalidad de Ing. Jacobacci – Río Negro**

Sarmiento 798 – P° PA- C.P 8418 – Tel. /fax: 02940 – 432751
E-mail: concejodeliberantejacobacci@gmail.com



**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI
SANCIONA CON FUERZA DE
ORDENANZA**

Artículo Primero: OTORGUESE, TÍTULO DE PROPIEDAD INMUEBLE a favor de la Señora **NANCY ELIZABETH MELENDRES**, Argentina, titular del Documento Nacional de Identidad N° 20.819.097, CUIL/CUIT: 27-20819097-6, fecha de nacimiento 21 de Diciembre de 1969, manifestando su estado civil soltera, con domicilio legal en Laguna Carrilauquen N° 130- Barrio Nuevo Jacobacci, de Ingeniero Jacobacci - Departamento 25 de Mayo - Provincia de Río Negro, del Lote según **DENOMINACIÓN CATASTRAL 22-1-A-688A-12**, con una **SUPERFICIE TOTAL DE 270.00M2**, siendo sus **MEDIDAS y LINDEROS:** Al Norte 22.50mts, con Parcela 01; Al Este 12.00mts, con Parcela 03; Al Oeste 12.00mts, con Manzana 687B calle en medio y Al Sur 22.50mts, con Parcela 11. Según Plano CO-299/2010, Registrado en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Río Negro.-----

Artículo Segundo: REGISTRESE, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido, Archívese.

ORDENANZA MUNICIPAL N° 010 / 2022

Ingeniero Jacobacci, 23 de marzo de 2022

Téc. **JOSE DANIEL CARI**
PRESIDENTE
CONCEJO DELIBERANTE
ING. JACOBACCI - RIO NEGRO



[Handwritten signature]
PEINRA ELIZABETH
Secretaria Legislativa





MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com

LA MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI, PROVINCIA DE RIO NEGRO CERTIFICA; que el **Inmueble** identificado catastralmente como **22-1-A-688A-12**, a nombre de **Elizabeth Nancy MELENDRES D.N.I.N° 20.819.097;** **NO registra deuda al mes de Diciembre de 2021**, en concepto de **Servicios Retributivos Orden n°02386.**-----

-----Se extiende el presente escrito a pedido de parte de la interesada para ser presentado ante quien corresponda, a los Ocho **días** del mes de **MARZO de DOS MIL VEINTIDOS.**-----



[Handwritten signature]
ROGELIO JUAN MONCOPPI
Jefe de Recepcion
DNI 12.711.1113
Municipalidad de Ing. Jacobacci

**IMPUESTO INMOBILIARIO
CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 607010**

Nomenclatura Catastral	Partida
221A688A12	301496
CUIT - PROPIETARIO	
99000002115 - FISCO DE LA PROVINCIA	
CUIT - RESPONSABLE DE PAGO	
27208190976 - MELENDRES NANCY ELIZABETH	

La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 06/2021). Se informa que para el período fiscal 2021 se establecieron 6 cuotas.

El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.

Lugar y Fecha de Emisión : **INGENIERO JACOBACCI, 17/11/2021**

Form. N° : **012**

Res. ART N° : **065 / 2014**



TINTURÉ, DANIEL ALBERTO
LEG. 10 N° 55463/5
SUB DELEGACION ING. JACOBACCI
AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA (RN)

CATASTRO PARCELARIO
 PROVINCIA DE RIO NEGRO

LUGAR: ING. JACOBACCI

DC	C	S	Ch	Q	F	Mz
22	1	A				688A

PLANO: 299 - 10

ZONA RURAL



ESCALA= 1:750

D.G.C.e.I.T. AÑO 2010