



**VISTO:**

El inciso C del Art. 32 de la Carta Orgánica Municipal y la Ordenanza Nro. 052/18 del 04 de Diciembre de 2018, referente a **“Título de Propiedad de AMÉRICA NOEMÍ SÁCARA”** y;

**CONSIDERANDO:**

Que nada obstaculiza la promulgación de la misma.

**POR ELLO:**

**Y EN USO DE LAS ATRIBUCIONES QUE LE SON PROPIAS Y LAS QUE LE CONFIERE LA CARTA ORGANICA EL SR INTENDENTE MUNICIPAL DE INGENIERO JACOBACCI**

**RESUELVE**

**Art.1°: Promulgar** la Ordenanza Nro.052-2018, sancionada por el Concejo Deliberante el día 04 de Diciembre de 2018.-

**Art.2°:Regístrese**, comuníquese, dese a publicidad, cumplido, archívese.

**RESOLUCIÓN MUNICIPAL N° 438 /2018.-**

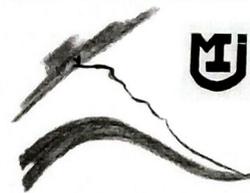
**Ingeniero Jacobacci, 06 de Diciembre de 2018.**



CLAUDIO RUBEN AMAYA GATICA  
Secretario de Gobierno  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



CARLOS DANIEL TORO  
INTENDENTE  
Municipalidad de Ing. Jacobacci



**VISTO:**

El inmueble identificado mediante Nomenclatura Catastral como **22-1-A-305("128")-02("d")**, a nombre de la **Señora AMERICA NOEMI SACARA Y**;

**CONSIDERANDO:**

Que es un inmueble ubicado en la Planta Urbana de Ingeniero Jacobacci.

Que en fecha trece de junio de Dos Mil Tres, se celebró el Contrato de Compraventa, entre La Municipalidad y la señora Ivanna Beatriz Mingot, quien dio cumplimiento con el pago total del terreno.

Que el día diecinueve de diciembre del Dos Mil Cinco, la Señora Mingot, transfirió el inmueble a la Señora Sacara.

Que analizada la documentación que obra en el expediente, se observó el cumplimiento de los requisitos del Contrato.

Que el inmueble a la fecha, no registra deudas por Tasas de Servicios Retributivos, cuyo Certificado de Libre deuda se adjunta.

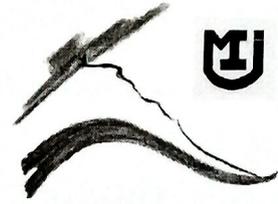
Que no se registra deuda por Impuestos Inmobiliarios, cuyo Certificado Libre Deuda fue expedido por la Agencia de Recaudación Tributaria se adjunta.

Que no existen impedimentos legales para la tramitación del Título de Propiedad.

**POR ELLO:** Y en uso de las facultades que le son propias y las que le confiere la Carta Orgánica Municipal.

**EL CONCEJO DELIBERANTE DE INGENIERO JACOBACCI  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Artículo Primero:** OTORGUESE Título de Propiedad a favor de la **Señora AMERICA NOEMI SACARA**, Argentina, titular del Documento Nacional de Identidad N° 10.270.320 CUIL/CUIT.27-10270320-6, nacida el 05 de Marzo de 1952, casada en primeras nupcias con el **Señor JOSE LUIS MINGOT**, Argentino, titular del Documento Nacional de Identidad N° 7.399.580 CUIL/CUIT.23-07399580-9, ambos con domicilio legal en Almirante Brown y 9 de Julio de la ciudad de Ingeniero Jacobacci, **del Lote según Denominación Catastral 22-1-A-305("128")-02("d")**, con una Superficie Total de 504.00 METROS CUADRADOS, de medidas y linderos que se describen a



continuación: Al Norte 14.00mts; Al Este 36.00mts; Al Oeste 36.00mts y Al Sur 14.00mts y Linda: Al Norte con Manzana 195(117) calle en medio; Al Este con Parte Parcela 3("e"), Al Oeste con Parcela 1 (a) y Al Sur con Parte Parcela 22(l). Según Plano DUP. 853/1957, Registrado en la Dirección General de Catastro e Informe Territorial de la Provincia de Rio Negro.-

**Artículo Segundo:** Regístrese, Comuníquese, Dese a Publicidad, Cumplido Archívese.

**ORDENANZA MUNICIPAL N° 052 /2018**

**Ingeniero Jacobacci, 04 de DICIEMBRE de 2018**

ADOLFO LANGAMIL  
Secretario Concejo Deliberante  
INGENIERO JACOBACCI - R. N.



Gabriela A. Buyayisqui  
PRESIDENTE  
Concejo Deliberante  
Ingeniero Jacobacci



**MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI - RIO NEGRO**

Av. Julio A. Roca 189 - C.P. 8418 - Telefax 02940 - 433000 Int. 16

e-mail: rentasmunijaco@gmail.com.

*La Municipalidad de Ingeniero Jacobacci, Provincia de Río Negro CERTIFICA; que el inmueble nomenclatura catastral 22-1-A-305-02-F000 a nombre de la señora América Noemí SACARA D.N.I.N° 10.270.320, se encuentran Libre de deuda al mes de DICIEMBRE de 2.018 por Tasa de Servicios Retributivos Cuenta Nro.01498.*-----

*Se extiende el presente escrito, para ser presentado ante quien corresponda, a los VEINTINUEVE días del mes de NOVIEMBRE de Dos Mil Dieciocho.*-----



*Rogelio Juan Loncopan*  
Jefe de Recaudaciones  
Municipalidad de Ing. Jacobacci

Municipalidad de  
Ingeniero Jacobacci  
29 NOV 2018

**PAGADO**  
(7000037321)





**IMPUESTO INMOBILIARIO**  
**CERTIFICADO DE LIBRE DE DEUDA N° 325039**

Nomenclatura Catastral	Partida
221A305 02	188928
CUIT - PROPIETARIO	
30999238730 - MUNICIPALIDAD DE INGENIERO JACOBACCI	
CUIT - RESPONSABLE DE PAGO	
27102703206 - SACARA AMERICA NOEMI	

La **AGENCIA DE RECAUDACION TRIBUTARIA CERTIFICA** que el inmueble referenciado se encuentra libre de deuda en esta jurisdicción provincial a la fecha de emisión del presente (Cuota 06/2018). Se informa que para el período fiscal 2018 se establecieron 6 cuotas.

*El presente Certificado no exime al contribuyente de conservar en su poder las constancias de pagos anteriores a la expedición del presente, por el término establecido en el Código Fiscal, a fin de su eventual control o verificación posterior.*

Lugar y Fecha de Emisión : **INGENIERO JACOBACCI, 29/11/2018**

Form. N° : **012**

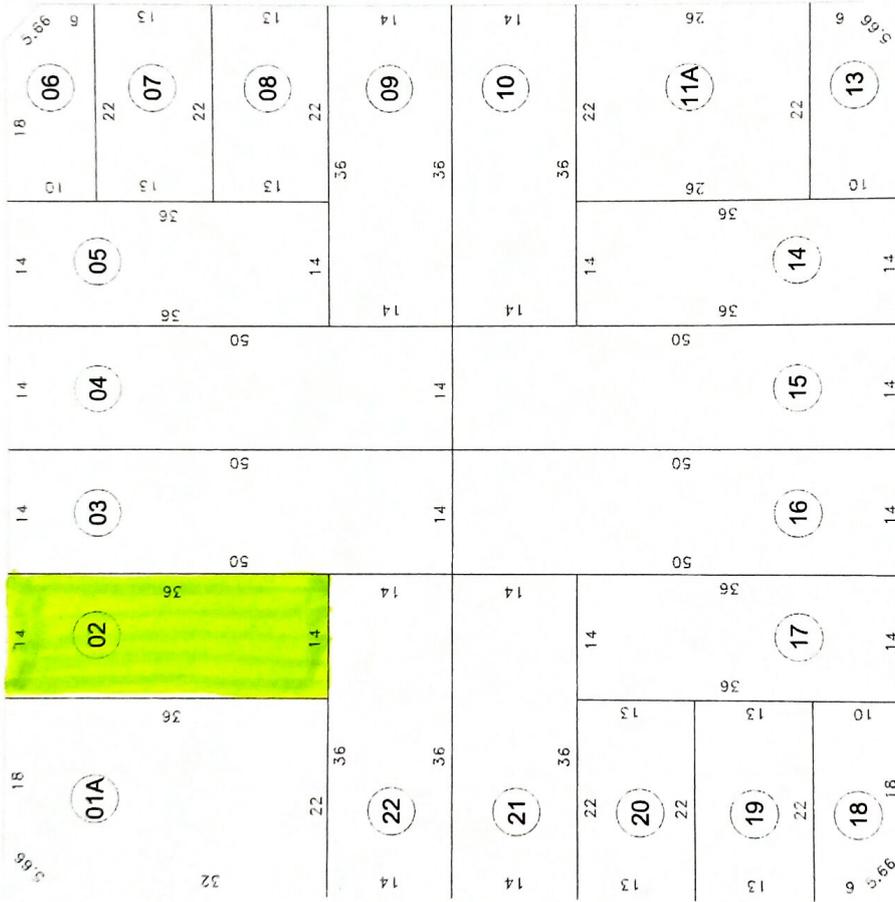
Res. ART N° : **065 / 2014**



Tributo Daniel Alberto  
Sello y Firma  
Sub Delegado de Ingeniero Jacobacci  
Agencia de Recaudación Tributaria - RN

195

J. HERNANDEZ



AV. DR. R. CORTIZO

304



306

SARMIENTO



R. WALSH

RESERVADO PARA PUEBLO

ESCALA : 1 : 750